

End. Imóvel: _____ **Bairro:** _____
Finalidade: Residencial () Comercial () Industrial () Misto () **Tipo:** _____
Início contrato: ____/____/____ **Duração:** _____ meses **Antecipado** Sim () Não ()
Valor: R\$ _____ **Desconto:** R\$ _____ **Isenção após 12m** Sim () Não ()
Valor aluguel: _____ **Proprietário:** _____

Inquilino: _____
R.G n.º _____ CPF n.º _____ Dt. Nasc. ____/____/____
Est.Civil: _____ Profissão: _____ Renda: _____ email: _____
Telefone fixo: _____ Celular: _____
Esposa(o) _____
R.G n.º _____ CPF n.º _____ Dt. Nasc. ____/____/____
Profissão: _____ Renda: _____ email: _____
End. residencial: _____ **Bairro:** _____
Cidade: _____ **U.F.:** _____ **CEP:** _____
Contador: _____ **Telefone:** _____

FIADORES

Fiador (1): _____
R.G n.º _____ CPF n.º _____ Dt. Nasc. ____/____/____
Est.Civil: _____ Profissão: _____ Renda: _____ email: _____
Telefone fixo: _____ Celular: _____
Esposa(o) _____
R.G n.º _____ CPF n.º _____ Dt. Nasc. ____/____/____
Profissão: _____ Renda: _____ email: _____
End. residencial: _____ **Bairro:** _____
End. comercial: _____ **Bairro:** _____
Cidade: _____ **U.F.:** _____ **CEP:** _____

Fiador (2): _____
R.G n.º _____ CPF n.º _____ Dt. Nasc. ____/____/____
Est.Civil: _____ Profissão: _____ Renda: _____ email: _____
Telefone fixo: _____ Celular: _____
Esposa(o) _____
R.G n.º _____ CPF n.º _____ Dt. Nasc. ____/____/____
Profissão: _____ Renda: _____ email: _____
End. residencial: _____ **Bairro:** _____
End. comercial: _____ **Bairro:** _____
Cidade: _____ **U.F.:** _____ **CEP:** _____

Documentação necessária para locação

Para que seu cadastro seja analisado é necessário que todos os seus dados sejam fornecidos de forma clara e completa com **preenchimento da ficha cadastral** e **fornecimento obrigatório das cópias dos documentos** abaixo indicados:

Ref. **Inquilino** (*inclusive da esposa*):

- Xerox autenticado R.G e CPF;
- Xerox autenticado certidão de nascimento ou casamento;
- Comprovante de rendimentos – holerites, pro labore ou extrato benefício INSS;
- Cópia da última Declaração de imposto de renda (*se obrigado à apresentação*);

Ref. **Fiadores** (*inclusive da esposa*):

- Xerox autenticado R.G e CPF;
- Xerox autenticado certidão de nascimento ou casamento;
- Comprovante de rendimentos – holerites, pro labore ou extrato benefício INSS;
- Comprovante de residência atualizado;
- Certidão de propriedade **original** e **atualizada** referente imóvel dado em garantia à locação;
- Cópia da última Declaração de imposto de renda (*se obrigado à apresentação*);

Observações:

- **Seguro**:- Obrigatória sua contratação contra incêndio, raio, explosão e vendaval tendo como **beneficiário o proprietário** do imóvel locado;
- **IPTU**:- responsabilidade do inquilino, salvo se dispensado pelo proprietário mediante cláusula no contrato de locação;
- **Chaves** – somente serão entregues ao inquilino mediante a devolução do contrato de locação e laudo de vistoria assinados com reconhecimento de firma das assinaturas;
- **Prazo entrega ficha cadastro preenchida**:- 03 dias úteis

Dúvidas tratar (16) 3713-3000